

Разрешение на строительство

Дата 21.11.2016

№ 65-64701000-06472-2016

Администрация города Южно-Сахалинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№76-2-1-3-0124-16 от 05.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0601004:9
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0601004
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU65302000006235 от 08.07.2015 Выдан: ДАГИЗ города Южно-Сахалинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	Шифр проекта №58.10.15.09 ООО "Модуль-один А", 2016

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв. м):	10993,90	Площадь участка (кв. м): 3100
	Объем (куб. м):	39516,40	В том числе подземной части (куб. м): 2048,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.): в том числе	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	752,30	
	Иные показатели ТЭП земельного участка (благоустройство): Площадь покрытий – 1930,70 кв.м; Площадь озеленения – 543,00 кв.м; ТЭП здания: Этажность – 17 этажей; Общая площадь квартир – 7431,0 кв.м; Площадь квартир – 7228,6 кв.м; Жилая площадь квартир – 3672,6 кв.м; Количество квартир – 126 шт, в том числе: однокомнатных тип 1А – 62 шт.; двухкомнатных тип 2А – 2 шт.; двухкомнатных тип 2Б – 62 шт. Степень огнестойкости – II; Класс конструктивной пожарной опасности – С0; Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3.:		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. им Космонавта Поповича, д. 22	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до «21» сентября 2019 г.  
в соответствии с: ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Федеральный закон №190-ФЗ от 29.12.2004) Проект организации строительства (58.10-15.09 - ПОС)



Виде-мэр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«21» ноября 2016 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(подпись)

Н.Н. Соколов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.